



Communiqué de presse
7 juillet 2021

Le centre commercial *Les Terrasses du Port* sera rafraîchi dès cet été grâce au réseau de géothermie marine Thassalia

ENGIE Solutions à travers sa filiale Thassalia et le groupe Hammerson annoncent que le raccordement du centre commercial emblématique « *Les Terrasses du Port* » au réseau de géothermie marine Thassalia est finalisé. Depuis sa réouverture en mai 2021, le centre commercial de 62 700 m² rafraîchit désormais dans ses 190 boutiques l'ensemble des visiteurs grâce à une alimentation durable, 70 % d'énergie marine renouvelable.

Un an après la signature du raccordement entre ENGIE Solutions et le groupe Hammerson, Thassalia alimente désormais le complexe de bâtiments en eau chaude et en eau glacée. Chauffage en hiver, climatisation en été sont ainsi fournis grâce à l'exploitation innovante de l'énergie calorifique contenue dans la mer Méditerranée.

Inaugurée en 2016 et développée par ENGIE Solutions, Thassalia est la première centrale en France et en Europe à exploiter l'énergie de l'eau de mer, pompée grâce à des canalisations, pour produire, selon les besoins, du chaud ou du froid. Réseau exemplaire, Thassalia répond aux prescriptions énergétiques et environnementales des entreprises et des pouvoirs publics dans le cadre de la Loi de Transition Énergétique pour la Croissance Verte (LTECV).

Ce raccordement permet à l'ensemble du centre commercial de **réduire ses émissions de gaz à effet de serre de 70 %**.

L'ensemble du projet bénéficie d'un soutien du Fonds Chaleur de l'ADEME à hauteur de 3,3 millions d'euros. Le Fonds européen de développement régional (FEDER) soutient également le projet.

« Nous sommes très fiers chez ENGIE Solutions de marquer concrètement ce grand pas supplémentaire dans la transition énergétique du territoire, à travers un raccordement aussi important au cœur de Marseille », affirme Yann Rolland, Directeur Général ENGIE Solutions Villes & Collectivités. *« Quel beau symbole de relier un centre commercial baptisé « Les Terrasses du Port » à un réseau de géothermie marine ! C'est un signe d'encouragement vis-à-vis d'autres acteurs du territoire pour nous rapprocher résolument et collectivement de la neutralité carbone dans les années à venir. »*

« Le Groupe Hammerson s'est engagé depuis 2012 dans une démarche de développement durable ambitieuse visant à générer pour l'ensemble de ses actifs un impact positif sur les plans environnemental, social et économique. Véritable laboratoire du Groupe sur le plan environnemental, Les Terrasses du Port illustrent avec leur raccordement à Thassalia notre volonté d'innover en permanence pour réduire au maximum notre empreinte énergétique », déclare Jean-Philippe Mouton, Président d'Hammerson France.

Chiffres clés :

- 70 % d'énergie renouvelable récupérée dans l'eau de mer
- 70 % de réduction des émissions de gaz à effet de serre
- 62 700 m² de surface concernée
- 10 millions de visiteurs par an

AVEC LE SOUTIEN ET LE FINANCEMENT DE



Contact Presse :

ENGIE Solutions : Cécile de Bentzmann - 06 03 18 97 73 - cecile.de-bentzmann@engie.com

HAMMERSON France :

Anne-Laure Bellon - 06 16 98 86 89 - albellon@hammerston.fr

Edelman / Juliette Guillaume - 06 35 38 28 12 - hammerston@elaneldelman.com

A propos d'ENGIE Solutions

ENGIE Solutions accompagne les villes, les industries et les entreprises du secteur tertiaire en leur apportant les réponses au défi de la transition énergétique grâce à des offres clés en main et sur-mesure.

Les experts d'ENGIE Solutions mettent tout leur savoir-faire au service de trois objectifs : optimiser l'usage des énergies et des ressources, verdir les énergies et réinventer les environnements de vie et de travail.

ENGIE Solutions, c'est la promesse d'un interlocuteur unique et d'une combinaison d'offres complémentaires qui vont au-delà de l'énergie. S'engageant sur les résultats, les 50 000 collaborateurs, présents sur l'ensemble du territoire (900 implantations), sont capables d'intervenir sur des champs d'action très divers allant de la conception à l'exploitation des infrastructures & services, en passant par le financement, l'installation et la maintenance.

ENGIE Solutions fait partie du groupe ENGIE, groupe mondial de référence dans l'énergie bas carbone et les services, dont la raison d'être est d'agir pour accélérer la transition vers un monde neutre en carbone.

CA : 10 Milliards d'euros

Pour en savoir plus : <http://www.engie-solutions.com>

A propos de HAMMERSON

Hammerson PLC est un groupe d'investissement, de développement et de gestion immobilière, coté au London Stock Exchange, développant ses activités au Royaume-Uni, en Irlande et en France. Il s'agit d'une des premières foncières européennes avec un patrimoine de centres commerciaux et outlets premium valorisé à 6,3 milliards de livres sterling au 31 décembre 2020. Le portefeuille d'Hammerson France est valorisé à 1,4 milliard d'euros au 31 décembre 2020. Présent depuis 35 ans en France, Hammerson France est propriétaire et gestionnaire de 4 centres commerciaux de taille régionale et gestionnaire d'un 5ème centre, qui attirent plus de 70 millions de visiteurs par an, dont Les Terrasses du Port (Marseille), Italie Deux (Paris 13ème) et Les 3 Fontaines (Cergy).

Plus d'infos sur www.hammerston.fr, Twitter et LinkedIn.

Retrouvez également l'actualité de nos centres sur leur application mobile dédiée disponible sur l'App Store et Android.